

# COMUNE DI NERETO

Provincia di Teramo

Piazza Della Repubblica n. 11 - 64015 - NERETO

Tel. 0861/806933 - Fax - 0861/806942

E:MAIL [urbanistica@comune.nereto.te.it](mailto:urbanistica@comune.nereto.te.it)



## ALBO PRETORIO AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO A LAVORI PUBBLICI IMPORTO PRESTAZIONE INFERIORE A 100.000 EURO

**Oggetto: Affidamento incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione dei lavori ed attività correlate, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA - SCHEDA B DEL P.R.E. VIGENTE".**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visti gli artt. 90, comma 6, 91, comma 2 e 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e 50 del DPR 554/99;

Attesa la necessità di rispettare i tempi della programmazione e i compiti di istituto, per la quale circostanza è necessario avvalersi di quanto previsto all'art. 90, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Richiamata la delibera di giunta comunale n. 143 del 04/07/2012 con la quale si stabiliva di dotarsi di un progetto definitivo-esecutivo per "Interventi di RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA SCHEDA B DEL P.R.E. VIGENTE E B9 ADOTTATA" per un importo presunto complessivo di € 45.000,00;

Dato atto che con la citata deliberazione n. 143/11 si stabiliva che l'acquisizione del progetto in argomento è finalizzata a costituire una "riserva" a disposizione dell'Ente per la programmazione comunale per la realizzazione di infrastrutture, pronte per l'assegnazione di risorse finanziarie regionali, nazionali e comunitarie, nonché di individuazione di proprie

Richiamata la propria determina n. 12 del 03/08/2012, in corso di pubblicazione, con la quale è stata indetta la presente procedura e si è approvato lo schema del presente avviso pubblico, unitamente agli allegati ed al disciplinare di incarico da sottoscrivere con il vincitore della selezione;

### INVITA

I soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), g) e h) del D. Lgs. 163/2006 a presentare domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento dell'incarico per servizi tecnici professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria di lavori pubblici di seguito elencati:

- PROGETTO PRELIMINARE - DEFINITIVO GENERALE PER IL RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA SCHEDA B "
- PROGETTO ESECUTIVO DEL "1° - 2° LOTTO FUNZIONALE E COMPLETAMENTO" PER IL RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA SCHEDA B "

<b>DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE DA REALIZZARE</b>	<p>Planimetria generale con individuazione delle aree previste, che delimita le aree da destinare a verde pubblico, all'attività sportiva, nonché quella per l'attività socio culturale mediante la realizzazione di una struttura polifunzionale, all'interno della quale, oltre allo svolgimento dell'attività di museo civico e delle radio e Telecomunicazioni, consente anche di ottenere una sala polivalente della capienza di circa 250 persone.</p> <p>Sono previste delle ampie aree a verde attrezzato, una zona adibita a teatro all'aperto e un'area dove sono ubicati impianti sportivi (campo di calciotto e campo tennis-pallavolo), a servizio della comunità e dove poter svolgere manifestazioni a carattere sportivo.</p>
<b>IMPORTO PRESUNTO INTERVENTO</b>	<b>L'importo presuntivo per la progettazione e i servizi sotto indicati è di € 45.000,00</b>
<b>SERVIZI AFFIDARE DA</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>Progettazione preliminare e definitiva intero lotto;</b></li> <li>2) <b>Progettazione esecutiva relativa al I-II Lotto funzionale e completamento</b>, che riguarderà la realizzazione della struttura polifunzionale a destinazione socio culturale, da redigere almeno con i seguenti elaborati previsti dal D.P.R. n. 554/99: - relazione generale; - relazioni tecniche specialistiche; - rilievi; - elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale; - calcoli esecutivi delle strutture (se necessario) e degli impianti; - piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti; - computo metrico estimativo definitivo e quadro economico; - crono programma; - elenco prezzi unitari e eventuali analisi; - schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;</li> <li>3) <b>Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione - piano di sicurezza e coordinamento - quadro incidenza manodopera - computo metrico estimativo oneri di sicurezza.</b></li> <li>4) <b>Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.</b></li> <li>5) <b>Direzione dei lavori ed attività correlate</b></li> </ol>

**L'importo stimato posto a base della negoziazione per i servizi di cui ai punti sopra indicati è di € 45.000,00 incluso le spese, al netto dell'i.v.a. e dei contributi di legge. L'importo dell'onorario è relativo all'attività della progettazione definitiva-esecutiva, nonché all'attività per il coordinamento in fase di progettazione fino al livello esecutivo, incluso l'onorario per i rilievi e le spese. Il professionista vincitore della selezione, a cui sarà conferito l'incarico in argomento, dovrà svolgere prioritariamente l'attività dei punti già richiamati.**

**Al medesimo professionista, incaricato della progettazione, sarà conferito anche l'incarico della direzione dei lavori. In via esemplificativa, l'intervento si considera rientrante nella categoria di appartenenza della Tariffa professionale.**

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali, dovranno far pervenire in busta chiusa la propria candidatura, unitamente al curriculum professionale, **entro le ore 12 del giorno 31/08/2012** al seguente indirizzo: **Comune di NERETO – Ufficio Protocollo – Piazza della Repubblica, 1 .**

Le candidature ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione; a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Saranno altresì escluse le candidature: - senza curriculum, o con curriculum incompleto; - con dichiarazioni mendaci; - effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo. Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006.

La candidatura dovrà essere formalizzata nel seguente modo: **I concorrenti presenteranno un plico contenente due buste: la prima conterrà la documentazione amministrativa e all'interno di essa, la seconda busta conterrà l'offerta economica: A pena di esclusione la documentazione amministrativa da presentare è la seguente:**

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** redatta e sottoscritta a cura dell'interessato o, nel caso di raggruppamento già costituito, a cura del legale rappresentante della capogruppo, unitamente a fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art.38, comma 3 D.P.R. 445/2000, nonché mandato conferito alla capogruppo risultante da scrittura privata autenticata (redatta usando preferibilmente l'allegato modello "1" predisposto).

Per i costituenti raggruppamenti di professionisti, l'istanza deve essere firmata da ciascun professionista facente parte del costituendo raggruppamento, corredata dalle fotocopie dei rispettivi documenti di identità in corso di validità ex D.P.R. 445/2000 e contenere altresì l'impegno a formalizzare il raggruppamento prima dell'eventuale affidamento dell'incarico, mediante apposita scrittura privata autenticata di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo.

Non è consentito ad un professionista singolo od associato presentare contemporaneamente offerte in diversi raggruppamenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate; nel caso in cui venga presentata offerta individualmente ed in associazione, verrà esclusa dalla gara l'offerta del singolo professionista.

E' cura dei partecipanti l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali e con l'attestazione delle seguenti dichiarazioni a pena di esclusione:

- Di essere in possesso del diploma di laurea in ingegneria e/o architettura (*indicare il caso che ricorre*)
- l'iscrizione ininterrotta al rispettivo Ordine professionale
- l'inesistenza a carico del dichiarante di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'attività professionale, né altro impedimento di legge;
- che nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.c.p., per qualsiasi reato che incida sulla sua moralità professionale o per delitti finanziari;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione d'attività, di amministrazione controllata o di concordato preventivo;
- che, nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'Amministrazione aggiudicatrice;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste da una amministrazione aggiudicatrice o da un soggetto aggiudicatore o che non abbia fornito dette informazioni;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei dipendenti o dei collaboratori coordinati e continuativi;

- di non partecipare, oltre che singolarmente, come collaboratore o associato, a qualunque titolo, di altro professionista partecipante alla gara;
- di essere in regola relativamente alla legge 383/2000 e successive modifiche e integrazioni in materia di emersione del lavoro sommerso;
- di non essere stato anche temporaneamente escluso dalla presentazione di offerte in pubblici appalti e che non sussistono nei propri confronti (né nei confronti dei soggetti di cui all'art. 2 del D.P.R. 252/98 nei casi ivi previsti) cause di divieto o di sospensione di cui alla L. 575/65 e s.m.i. anche in relazione al D.Lgs. 8.8.1994 n. 490 (normativa antimafia);
- di possedere l'attestato di frequenza al corso per i coordinatori della sicurezza;
- che i curricula professionali allegati sono autentici e veritieri;
- di non trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. n. 163/2006; - l'accettazione integrale di tutte le condizioni specificate nel presente avviso pubblico e negli atti in esso richiamati, anche in riferimento alla disposizione circa i pagamenti dell'onorario che saranno effettuati dall'Ente nel rispetto dei limiti del patto di stabilità per l'esercizio in cui ricadono;
- la conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono in qualunque modo influenzare la determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali e/o che possono incidere sull'espletamento del servizio, con l'esplicita dichiarazione di accettazione, in caso di aggiudicazione;
- che l'offerta fatta è remunerativa ed incondizionata;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del Decreto Legislativo 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- nel caso di raggruppamenti tra Professionisti/società, qualora le prestazioni professionali delle singole specializzazioni (strutture, impianti, sicurezza...) vengano svolte da altri Professionisti del raggruppamento direttamente responsabili, dichiarazione contenente l'indicazione della persona che svolgerà la funzione di integrazione e coordinamento delle varie attività specialistiche di progettazione e similari (si ricorda la presenza nel R.T.P. di un giovane professionista);
- nel caso di raggruppamenti tra Professionisti/società è obbligo presentare la dichiarazione circa la ripartizione delle competenze individuando il direttore dei lavori (unico professionista) e gli eventuali direttori operativi ed ispettori di cantiere, nonché il responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (unico professionista).

**CURRICULUM PROFESSIONALE** redatto in max. 3 cartelle dattiloscritte formato A4, contenente a pena di esclusione: l'elenco dei servizi attinenti o affini alle opere del presente avviso, ossia che riguardano incarichi di progettazione e/o direzione lavori, svolti negli ultimi 10 (dieci) anni, a prescindere dalla forma giuridica di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. assunta dal concorrente, per opere appartenenti alla stessa **Classe e Categoria della tariffa professionale**, per un importo minimo di € 300.000,00 riferito ad un unico appalto ed escluso le somme a disposizione dell'amministrazione. È sufficiente indicare anche una sola opera con i suddetti requisiti.

L'elenco degli incarichi professionali assolti negli ultimi 5 (cinque) anni di progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo, ecc. con il Comune di Nereto (coloro per i quali non ricorre tale circostanza potranno non rispondere a tale punto e ciò non sarà motivo di esclusione).

**La busta chiusa e sigillata, posta all'interno del plico contenente l'istanza, dovrà contenere l'offerta economica e deve riportare la dicitura "OFFERTA" e dovrà contenere, a pena di esclusione la seguente documentazione:**

**a) Offerta espressa in un unico ribasso percentuale sull'importo a base di negoziazione di € 45.000,00;**

**b) Ripartizione fra i componenti del costituendo o costituito raggruppamento delle competenze professionali o fra i componenti della società, con l'indicazione della tipologia delle prestazioni che saranno svolte da ciascun componente e l'individuazione dei professionisti iscritti all'albo che saranno incaricati e personalmente responsabili dell'esecuzione delle diverse prestazioni.**

**Tutta la documentazione dovrà essere sottoscritta a pena di esclusione.**

La valutazione delle candidature ricevute entro la data di cui sopra sarà effettuata da una Commissione composta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico e da due dipendenti istruttori presso l'ufficio tecnico, oltre un terzo componente con mansioni esclusive di segretario della commissione.

**Il giorno 03/09/2012 alle ore 9.30**, si procederà all'apertura dei plichi, esaminando prima la documentazione amministrativa per tutti i candidati; si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte solo dei candidati la cui documentazione amministrativa è risultata ammissibile. La commissione si riserva la facoltà di spostare, per esigenze di servizio, la data di apertura dei plichi, nonché concludere le operazioni di apertura degli stessi e di esame della documentazione amministrativa o di procedere all'apertura dei plichi contenenti le offerte in giorno successivo, da stabilirsi.

In tal caso si darà avviso della data prescelta con pubblicazione all'Albo Pretorio. **L'incarico sarà conferito al concorrente che avrà offerto il massimo ribasso sull'importo della prestazione, sulla scorta delle indicazioni sotto riportate, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 124, comma 8 D. Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.**

**Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. Ai fini del calcolo dell'anomalia, si terrà conto delle prime tre cifre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. Nel caso di due o più migliori offerte uguali, si procederà con il criterio della rotazione, ossia con affidamento al concorrente che non ha mai avuto un incarico da questo Comune o che l'ha ottenuto nell'epoca più remota; in caso ci sia parità senza possibilità di applicare il criterio della rotazione si procederà con sorteggio.**

La procedura di selezione si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara. L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione con apposita determina del responsabile del servizio nel termine di 30 giorni, l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Prima dell'aggiudicazione definitiva si procederà a richiedere, via fax, al primo e al secondo concorrente in graduatoria di dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati, presentando la seguente documentazione:

- certificato attestante la regolarità contributiva rilasciato dall'INARCASSA;
- copia autentica o originale del certificato carichi pendenti e del casellario giudiziale;
- attestazioni rilasciate dalle Amministrazioni pubbliche o dalle Committenze private che hanno conferito gli incarichi indicati nel curriculum professionale.

Si fa inoltre espressamente presente quanto segue:

- l'affidamento dell'incarico di cui al presente avviso avverrà sulla base di un apposito disciplinare predisposto da questo Ente;

- nello svolgimento delle prestazioni elencate alla precedente voce “Servizi da affidare” il professionista dovrà avere cura di predisporre appositi elaborati scritto-grafici che rappresentino compiutamente le opere da realizzare;
- Il progetto definitivo-esecutivo, dovrà essere redatto nel termine massimo di 45 giorni dalla richiesta da parte dell’Amministrazione a seguito dell’affidamento dell’incarico. Il suddetto termine potrà essere modificato per esigenze di celerità dell’Amministrazione;
- si darà corso all’esecuzione delle opere solo a seguito di finanziamento delle stesse, pertanto, in caso di mancato finanziamento e di non esecuzione dei lavori, al professionista, sebbene incaricato della direzione dei lavori, non sarà riconosciuto alcun onorario per l’attività non espletata;
- l’onorario complessivo della prestazione dovrà essere ricompreso nel quadro economico di progetto;

Dell’avvenuto affidamento si darà avviso con la pubblicazione della determina di conferimento dell’incarico. Il Responsabile Unico del Procedimento è: Geom. Severino Di Donato. Per ogni ulteriore informazione rivolgersi all’ufficio tecnico del Comune: tel. 0861 806933 -36-38 .

Il presente avviso è pubblicato sul sito [www.comune.nereto](http://www.comune.nereto) , e all’Albo Pretorio.

Il responsabile U.T.C. (Geom. Severino Di Donato)