

	REGIONE ABRUZZO	
	COMUNE DI BISENTI	
	(Provincia di Teramo)	
	DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO RELATIVO ALLA	
	REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER "Interventi di	
	recupero riqualificazione urbana ed ambientale	
	consistenti nella ristrutturazione dell'edificio ex	
	mattatoio comunale con annessa area pertinenziale e	
	dell'adiacente sentiero denominato passeggiata sotto le	
	mura".	
	STAZIONE CONFERENTE: COMUNE DI BISENTI (C.F. 00195310677;	
	PROFESSIONISTA INCARICATO: Geom. Luciano Scoccha, con	
	studuio in Bisenti alla via Roma n° 166, - c.f. SCC LCN	
	74T13 A448X, e partita IVA 01048700676- iscritto al	
	collegio dei Geometri della provincia di Teramo al n°	
	1230.	
	L'anno 2015 (duemilaquindici) addì 30 (trenta)del mese di	
	novembre, tra il il Dott. Enzino De Febis, Sindaco pro-	
	tempore del Comue suddetto nonché Responsabile del	
	Servizio Tecnico, il quale agisce esclusivamente in nome,	
	conto ed interesse dell'Ente rappresentato ed il	
	Professionista incaricato richiamato in epigrafe	
	SI CONVIENE E STIPULA quanto segue	
	ART. 1: OGGETTO DELLA CONVENZIONE	
	Il Comune di Bisenti affida al Professionista sopra	

	indicato l'incarico per la redazione del progetto	
	preliminare relativo a <b>"Interventi di recupero</b>	
	<b>riqualificazione urbana ed ambientale consistenti nella</b>	
	<b>ristrutturazione dell'edificio ex mattatoio comunale con</b>	
	<b>annessa area pertinenziale e dell'adiacente sentiero</b>	
	<b>denominato passeggiata sotto le mura".</b>	
	<b>ART. 2: DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	
	Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà	
	redigere il progetto in conformità al D.L.gs. 163/2006 e	
	s. m. ed i. ed il DPR 207/2010 e s. m. ed i.	
	Come <b>progettista</b> dovrà garantire:	
	- il rispetto del tempo di consegna;	
	- la consegna degli elaborati tecnici in conformità	
	alla normativa vigente;	
	- la verifica di tutti i vincoli esistenti;	
	- l'utilizzo del prezzario della Regione Abruzzo.	
	<b>ART. 3: OPERE IMPRENDITORIALI</b>	
	Il presente incarico prevede la sola redazione del	
	progetto preliminare relativo a <b>"Interventi di recupero</b>	
	<b>riqualificazione urbana ed ambientale consistenti nella</b>	
	<b>ristrutturazione dell'edificio ex mattatoio comunale con</b>	
	<b>annessa area pertinenziale e dell'adiacente sentiero</b>	
	<b>denominato passeggiata sotto le mura".</b>	
	<b>ART. 4: COMPENSO</b>	
	Le prestazioni in oggetto del presente disciplinare	

	d'incarico saranno compensate utilizzando l'offerta del professionista.	
	In particolare il corrispettivo fisso ed invariabile resta stabilito in € 1.000,00 (euro mille), CNPAIA ed IVA 22% inclusi.	
	<b>ART. 5: CONDIZIONI DI PAGAMENTO</b>	
	Il pagamento dell'onorario prestabilito verrà effettuato entro sessanta giorni dall'avvenuto accredito del contrubito da parte dell'Ente concedente di cui al dpcm 15 ottobre 2015.	
	<b>ART. 6: TEMPI</b>	
	Il progetto preliminare dovrà essere presentato entro la data utile per accedere ai finanziamenti di cui al DPCM 15 ottobre 2015.	
	<b>ART. 7: FATTURAZIONE</b>	
	La fatturazione delle prestazioni viene effettuata dallo Studio Tecnico Geom. Scocchia Luciano di Bisenti(TE) - partita iva 01048700676.	
	<b>ART. 8: ELABORATI</b>	
	Il Professionista si impegna a consegnare al Committente gli elaborati del progetto preliminare in tre copie cartacee e comunque in numero sufficiente per la richiesta del contributo.	
	<b>ART. 9: CLAUSOLA DI RISERVATEZZA</b>	
	Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente	

	le regole del segreto professionale a proposito di fatti,	
	informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno	
	comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento	
	della prestazione.	
	Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun	
	modo essere ceduti a terzi o divulgati senza	
	autorizzazione.	
	Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto	
	dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà	
	esclusiva del Comune di Bisenti, che potrà liberamente	
	utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel	
	caso di esecuzione parziale dell'incarico.	
	<b>ART. 10: CONTROVERSIE</b>	
	Per tutte le eventuali controversie di carattere	
	economico - amministrativo che potrebbero sorgere e che	
	non si fossero potute determinare in via diretta viene	
	eletto competente il Tribunale di Teramo.	
	<b>ART.11: EFFETTI DEL DISCIPLINARE, SPESE E TRATTAMENTO</b>	
	<b>DATI PERSONALE</b>	
	Le spese relative al presente disciplinare si intendono a	
	carico del professionisti incaricato: la presente è	
	assoggettata all'imposta di bollo ai sensi del DPR 26	
	ottobre n. 642 e s.m.i.	
	Il presente disciplinare è immediatamente eseguibile. I	
	dati personali di cui al presente atto saranno trattati	

nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

**ART. 12: ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE**

L'Amministrazione Comunale, unitamente al proprio Ufficio Tecnico dovrà provvedere alla trasmissione al Professionista degli elaborati grafici e documentazione tecnica esistente.

A carico dell'Amministrazione Comunale risultano inoltre gli oneri relativi agli importi IVA nella misura vigente all'atto del pagamento ed il contributo INARCASSA o simile nella misura del 4%.

**ART. 13: TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il Geom. Luciano Scocchia, in qualità di Tecnico incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

**ART. 14: REGISTRAZIONE**

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del Professionista.

Letto, approvato e sottoscritto.

Geom. Scocchia Luciano.

Dott. Enziona De Febis