



CITTA' DI TERAMO

SETTORE V

Registro Generale N. 823 del 23/06/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Registro di Settore N. 315 del 23/06/2015

OGGETTO :

REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI PARTERRE INFRASTRUTTURANTE RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO. CONFERIMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. DETERMINA A CONTRARRE. PARZIALI RETTIFICHE AL P.D. N. 591 DEL 07/05/2015

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito dal 31 maggio 2015 al 30 luglio 2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 115 del 20 maggio 2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 dell'8.01.2015, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale sono stati autorizzati i Dirigenti a gestire l'esercizio provvisorio, nei limiti di quanto previsto nel Bilancio 2014 definitivamente assestato;

CONSIDERATO che nella richiamata Deliberazione di Giunta n. 4/2015 è stato dato indirizzo ai Sigg. Dirigenti di limitare, durante l'esercizio provvisorio 2015, l'attività gestionale:

- all'adozione di impegni di spesa, disponendo che può essere impegnata per ciascun capitolo una somma pari ad 1/12 mensile del 20% in meno di quanto previsto all'ultimo P.E.G. definitivamente approvato;
- all'assolvimento delle obbligazioni già assunte e delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi;
- al pagamento delle spese di personale, delle rate dei mutui, dei canoni, imposte e tasse;
- alle operazioni necessarie a garantire l'esercizio di attività amministrative e ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 36 del 30.12.2014 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

Tenuto conto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 255 del 6 giugno 2012 è stata approvata la rimodulazione del progetto preliminare, redatto dall'arch. Giustino Vallese, avente ad oggetto “Realizzazione di un *parterre* infrastrutturante. Riqualificazione area corso San Giorgio”;
- l'opera di che trattasi è stata prevista nel Programma Triennale delle OO.PP. 2012-2014 e relativo Elenco Annuale 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 29 giugno 2012 per l'importo complessivo di €3.732.000,00;
- con Determinazione del Dirigente del Settore V n. 833 (Registro Generale) del 11 maggio 2012 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al capogruppo arch. Giustino Vallese;
- che con Determina del Dirigente V Settore n. 47 del 26/01/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, con il seguente quadro economico:

LAVORI ed ONERI	
LAVORI a base d'asta	€2.297.234,67
oltre oneri incidenza del personale (manodopera)	€413.492,04
oltre oneri per la sicurezza ordinari	€79.749,29
oltre oneri per la sicurezza straordinari	€52.483,82
A) TOTALE LAVORI ed ONERI	€2.842.958,82

SOMME IN AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori a base d'asta e sicurezza (10%)	€284.295,88
Spese tecniche (progettazione, D.LL. CSP, CSE, etc.)	€341.155,06
CNPAIA su Spese Tecniche (4%)	€13.646,20
IVA su Spese Tecniche + CNPAIA (22%)	€78.056,28
Spese per sorveglianza Soprintendenza Archeologica	€35.000,00
Spese per collaudo (IVA e CNPAIA inclusi)	€7.000,00
Art. 92 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 (2%)	€56.859,18
Rilievi, sondaggi e prove di laboratorio	€25.000,00
Validazione progetto (IVA e CNPAIA inclusi)	€31.348,32
Spese per spostamento edicola largo San Matteo	€15.000,00
Imprevisti	€1.680,26

B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€889.041,18
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO A) + B)	€3.732.000,00

- i suddetti lavori saranno realizzati con risorse previste nel programma regionale di opere finanziate con le risorse comunitarie del PAR- FAS Regione Abruzzo 2007-2013 – Obiettivo specifico IV.2 – Obiettivo operativo IV.2.2 - Linea di azione IV.2.2.d, per l'importo complessivo di €3.732.000,00;
- la somma di €3.732.000,00 è imputata al Capitolo 29101/16 denominato REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI *PARTERRE* INFRASTRUTTURANTE - RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO [E 795/53] del redigendo bilancio 2015 residuo 2012, impegno 1212/1, Codice SIOPE 2116 (Altri beni immobili), con riferimento al Capitolo di Entrata n. 795/53, accertamento n. 283/1;

Considerato che:

- l'art. 11, comma 2, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 207/2010, per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione di ogni singolo intervento, le stazioni appaltanti, prima della gara, istituiscono un ufficio della direzione lavori, composto da un direttore lavori, ed eventualmente, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, da altre figure professionali;
- è necessario pertanto individuare la figura del Direttore lavori secondo l'art. 148 del D.P.R. 207/2010, nonché le figure del direttore operativo, dell'ispettore di cantiere e del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui rispettivamente agli artt. 149, 150 e 151 del D.P.R. stesso;
- il vigente regolamento sulla semplificazione dei procedimenti di spesa in economia approvato con D.C.C. n. 8 del 28/02/2012 comprende, all'art. 2, i servizi di ingegneria e architettura;
- con P.D. n. 591 del 07/05/2015 è stato determinato quanto segue:
 1. **di dare atto** che il servizio di direzione lavori del progetto: REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI *PARTERRE* INFRASTRUTTURANTE RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO sarà affidato mediante la procedura di cui all'art. 57 comma 6, con invito ai soggetti ritenuti idonei di cui all'elenco allegato;
 2. **di approvare** lo schema di convenzione, non materialmente allegato alla presente ma conservato

agli atti del V Settore;

3. **di approvare** l'elenco dei soggetti da invitare, non materialmente allegato e conservato in busta chiusa e sigillata presso gli atti del V Settore;
4. **di dare atto** che la complessiva somma di €3.732.000,00 è imputata al Capitolo 29101/16 denominato REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI *PARTERRE* INFRASTRUTTURANTE - RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO [E 795/53] del redigendo bilancio 2015 residuo 2012, impegno 1212/1, Codice SIOPE 2116 (Altri beni immobili), con riferimento al Capitolo di Entrata n. 795/53, accertamento n. 283/1;
5. **di dare atto** che la procedura di cui al punto precedente sarà attivata a cura dal civico Ufficio Contratti;
6. **di precisare** che gli elementi di cui all'art. 11, comma 2, del Decreto Legislativo n. 163/2006, e s.m.i., e quanto altro imposto per motivare le scelte delle procedure contrattuali, trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
7. **di stabilire** che il costo del servizio posto a base di gara è pari ad € 92.548,00, spese comprese, come da calcolo agli atti d'ufficio, oltre IVA e CAP come per legge;
8. **di stabilire** che il criterio di aggiudicazione del servizio è quello **del prezzo più basso** determinato mediante offerta sul costo del servizio come sopra determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del Decreto Legislativo n. 163/2006;

Considerato inoltre che:

- gli importi e le categorie delle opere, ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013, n. 143 “Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria”, dopo una più dettagliata analisi, risultano essere i seguenti:

Categoria	Descrizione	Importo
E.19	Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	€1.817.692,38
S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - <u>Verifiche strutture relative.</u>	€ 356.609,46
IB.08	Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	€ 380.283,01
IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria	€ 288.373,97

	compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	
	TOTALE	€ 2.842.958,82

- il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, per la prestazione di direzione lavori e liquidazione, valutato sull'importo delle opere ai sensi del D.M. 31/10/2013 n. 143, è pari ad **€96.261,09**, come da calcolo agli atti d'ufficio, oltre IVA e CAP come per legge;
- il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, per la prestazione di direttore operativo, ispettore di cantiere e contabilità, valutato sull'importo delle opere ai sensi del D.M. 31/10/2013 n. 143, è pari ad **€55.780,27**, come da calcolo agli atti d'ufficio, oltre IVA e CAP come per legge;
- il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, per la prestazione di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, valutato sull'importo delle opere ai sensi del D.M. 31/10/2013 n. 143, è pari ad **€61.998,01**, come da calcolo agli atti d'ufficio, oltre IVA e CAP come per legge;
- si intende procedere nell'immediato all'affidamento dell'incarico per le prestazioni di direzione dei lavori e liquidazione e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, mentre si rimanda ad ulteriore successivo provvedimento l'affidamento dell'incarico per la prestazione di direttore operativo, ispettore di cantiere e contabilità;
- si intende parzialmente rettificare il Provvedimento Dirigenziale n. 591 del 07/05/2015 in particolare in merito alla determinazione del compenso per la prestazione di Direzione dei Lavori e Liquidazione meglio definito su una più puntuale ripartizione delle categorie di lavoro;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 11, comma 2 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il vigente regolamento sulla semplificazione dei procedimenti di spesa in economia approvato con D.C.C. n. 8 del 28/02/2012 comprende, all'art. 2, i servizi di ingegneria e architettura;

DATO ATTO CHE:

- quanto alle finalità del contratto queste sono state motivate nei capoversi precedenti;

- gli elementi essenziali dei contratti sono riportati negli allegati al progetto e nello specifico negli “Schemi di Convenzione” non materialmente allegati ma conservato agli atti del V Settore;
- ai sensi del combinato disposto degli art. 91 e dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, e dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010, l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei rispettivamente per entrambe le procedure di affidamento degli incarichi di Direzione Lavori e Liquidazione e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- in data 28/03/2014 veniva pubblicato l'avviso per l'aggiornamento dei soggetti per l'affidamento dei servizi, attinenti l'architettura e l'ingegneria, di progettazione, direzione lavori, di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile unico del procedimento, e del dirigente competente alla redazione del programma triennale dei lavori pubblici di importo inferiore a 100.000,00 € ai sensi degli art.li 63,90,91,124 e 125 del D.Lgs. 163/2006;

Valutati i “curricula” dei professionisti pervenuti a seguito del bando e conservati agli atti d'ufficio, con particolare riguardo alle esperienze in lavori simili per entità e tipologia a quello oggetto del servizio di Direzione Lavori e Liquidazione e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;

Vista la certificazione redatta dal Responsabile del Procedimento in merito alla indisponibilità di figure professionali all'interno dell'Ente;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Visto che il CIG relativo alla procedura per l'affidamento dell'incarico di **Direzione Lavori e Liquidazione** è **6237144E0A**;

Visto che il CIG relativo alla procedura per l'affidamento dell'incarico di **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione** è **6303897C5C**;

Visto che il codice CUP assegnato è **D44E12000040006**;

Considerato che il presente provvedimento **non è soggetto** agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

VISTO il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006, e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, e s.m.i.;

DATO ATTO che, non comportando la presente determinazione impegno di spesa e non dovendo essere trasmessa al Responsabile del Settore Finanziario, la stessa è immediatamente eseguibile.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 36 del 30.12.2014 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge n. 190/2012 non esistono di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 1 del 08.01.2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa specificato,

1. di rettificare parzialmente il Provvedimento Dirigenziale n. 591 del 07/05/2015 per quanto riportato nella presente determinazione;
2. **di stabilire** che il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, per la prestazione di **Direzione Lavori e Liquidazione**, valutato sull'importo delle opere ai sensi del D.M. 31/10/2013 n. 143, è pari ad **€96.261,09**, come da calcolo agli atti d'ufficio, oltre IVA e CAP come per legge;
3. **di stabilire** che il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, per la prestazione di **Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, valutato sull'importo delle opere ai sensi del D.M. 31/10/2013 n. 143, è pari ad **€61.998,01**, come da calcolo agli atti d'ufficio, oltre IVA e CAP come per legge;
4. **di approvare** gli schemi di convenzione per gli incarichi di Direzione Lavori e Liquidazione e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, non materialmente allegati alla presente ma conservati agli atti del V Settore;
5. **di dare atto** che gli importo di cui sopra sono imputati al Capitolo 29101/16 denominato REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI *PARTERRE* INFRASTRUTTURANTE - RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO [E 795/53] del redigendo bilancio 2015 residuo 2012, impegno 1212/1, Codice SIOPE 2116 (Altri beni immobili), con riferimento al Capitolo di Entrata n. 795/53, accertamento n. 283/1;
6. **di dare atto** che il servizio di **Direzione Lavori e Liquidazione** relativamente all'opera avente ad oggetto "REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI *PARTERRE* INFRASTRUTTURANTE RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO" sarà affidato mediante la procedura di cui all'art. 57 comma 6, con invito ai soggetti ritenuti idonei di cui all'elenco allegato;
7. **di dare atto** che il servizio di **Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione** relativamente all'opera avente ad oggetto "REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO PILOTA DI *PARTERRE* INFRASTRUTTURANTE RIQUALIFICAZIONE AREA CORSO SAN GIORGIO" sarà affidato mediante la procedura di cui all'art. 57 comma 6, con invito ai soggetti ritenuti idonei di cui all'elenco allegato;
8. **di dare atto** che, vista la nota del Dirigente dell'Ufficio Appalti e Contratti prot. n. 28537 del

08/06/2015 le procedure di cui ai punti precedenti saranno attivate dal V Settore;

9. **di precisare** che gli elementi di cui all'art. 11, comma 2, del Decreto Legislativo n. 163/2006, e s.m.i., e quanto altro imposto per motivare le scelte delle procedure contrattuali, trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
10. **di stabilire** che il criterio di aggiudicazione per entrambi i servizi è quello **del prezzo più basso** determinato mediante offerta sul costo del servizio come sopra determinato, ai sensi dell'art. 82 del Decreto Legislativo n. 163/2006;
11. **di confermare** l'elenco dei soggetti da invitare per l'incarico di **Direzione dei Lavori e Liquidazione** non materialmente allegato e conservato in busta chiusa e sigillata presso agli atti del V Settore così come approvato con P.D. n. 591 del 07/05/2015;
12. **di approvare** l'elenco dei soggetti da invitare per l'affidamento dell'incarico di **Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione** non materialmente allegato e conservato in busta chiusa e sigillata presso agli atti del V Settore;
13. di stabilire, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 38 del Decreto Legislativo 163/2006, come introdotto dall'art. 39 del D.L. n. 90/2014, come convertito dalla Legge 114/2014, una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille (1 ‰) dell'importo lordo dei servizi, pari ad **€ 96,26** per il servizio relativo alla Direzione dei Lavori e Liquidazione e pari ad **€ 62,00** per il servizio relativo al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
14. di dare atto che, non comportando la presente determinazione impegno di spesa e non dovendo essere trasmessa al Responsabile del Settore Finanziario, la stessa è immediatamente eseguibile;
15. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale del Comune.

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento
Ing. BERNARDI REMO

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

IL DIRIGENTE
Ing. BERNARDI REMO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:
NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Dati contabili:

Teramo, li _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE BILANCIO

F.to Dott. Adele Ferretti

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

La presente copia, composta da numero _____facciate, e' conforme all'originale.

Copia in carta libera per uso amministrativo.

Teramo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Patrizia Scaramazza
